

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

Anexa nr. 10 la ghid: Grila de analiză a conformității și calității studiului de fezabilitate pentru obiective mixte de investiție (SF obiectiv mixt) în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Program Sănătate	
Prioritate	Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate
Obiectiv specific	RSO4.5. Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR)
Apel	Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative
Titlul cererii de finanțare:	
Nr. apel de proiecte	
Cod SMIS	
Nr înregistrare:	
Solicitantul:	

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
I	CRITERII GENERALE PRIVIND CONȚINUTUL S.F.				
1.	Partea scrisă cuprinde foaia de capăt în care sunt prezentate informațiile generale privind obiectivul de investiții , conform precizărilor din capitolul 1, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiu de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> ○ Denumirea obiectivului de investiții? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Ordonator principal de credite/investitor? ○ Ordonator de credite (secundar/terțiar)? ○ Beneficiarul investiției? ○ Elaboratorul studiului de fezabilitate? <p>Se precizează, de asemenea, <u>data elaborării/ actualizării documentației si faza de proiectare?</u></p>				
2.	<p>Partea scrisă conține lista cu semnături prin care elaboratorul documentației își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nr. / dată contract? – numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila? 				
3.	<p>Există și se respectă structura Părții Scrise conform prevederilor din legislația în vigoare – HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i>, respectiv cele din Anexa 4. <i>Studiu de Fezabilitate</i> ^{*1)}? La acestea sunt adăugate elementele specifice din conținutul cadru al DALI prevăzut în anexa 5. <i>Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții</i> ^{*1)}?</p> <p><i>*1) conform HG 907/2016, conținutul cadru al SF si DALI poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investitii propus.</i></p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
4.	Sunt prezentate informații privind situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții , conform precizărilor din capitolul 2, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016? La acestea sunt adăugate informațiile <u>relevante</u> referitoare la construcția existentă, conform precizărilor din capitolul 2, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 5 <i>Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții</i> , la HG 907/2016?				
5.	Sunt prezentate minim două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții ^{*2)} , conform precizărilor din capitolul 3, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016? completate cu informațiile relevante referitoare la construcția existentă, conform precizărilor <u>aplicabile</u> din capitolele 3, 4 și 5, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 5 Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție la HG 907/2016, având detaliate: <ul style="list-style-type: none"> o particularitățile amplasamentului? o descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic? o costurile estimative ale investiției? o studiile de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță, după caz? o graficele orientative de realizare a investiției? <p>^{*2)} În cazul în care anterior prezentului studiu a fost elaborat un studiu de fezabilitate, se vor prezenta minimum două</p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativitate

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<p><i>scenarii/opțiuni tehnico-economice dintre cele selectate ca fezabile la faza studiu de fezabilitate.</i></p> <p>Sunt prezentate inclusiv informațiile <u>aplicabile</u> referitoare la:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Descrierea construcției existente, conform precizărilor din capitolul 3, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul Anexei 5 <i>Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție</i>, la HG 907/2016, <u>printre care și:</u> <ul style="list-style-type: none"> ○ Informații referitoare la studiul geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare? ○ Destinația construcției existente? ○ Precizarea dacă construcția existentă este inclusă în listele monumentelor istorice, siturilor arheologice, ariilor naturale protejate, precum și în zonele de protecție ale acestora și în zonele construite protejate, după caz? ○ Caracteristicile tehnice și parametrii specifici (categoria și clasa de importanță, cod în lista monumentelor istorice, după caz, an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție; suprafața construită, suprafața construită desfășurată, valoarea de inventar a construcției, alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente)? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate? ○ Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii? ○ Actul doveditor al forței majore, după caz? ○ Concluziile expertizei tehnice și după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare^{*3)}, conform precizarilor din cadrul capitolului 4, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i>, la HG 907/2016? ○ Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora conform precizarilor <u>aplicabile</u> din capitolul 5.1, 5.2, 5.3, și 5.4, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i>, la HG 907/2016, <u>printre care și</u>: <ul style="list-style-type: none"> ○ Descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru: consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<p>structural, protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz, intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz, demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției, introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare, introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente?</p> <p>○ Descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate?</p> <p><i>*3) studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității</i></p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<i>conformării spațiale a clădirii existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.</i>				
6.	Este prezentată analiza fiecărui scenariu/opțiuni tehnico-economice propuse , conform precizarilor din capitolul 4, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016? La acestea sunt adăugate informațiile <u>aplicabile</u> din capitolele 5.5 și 5.6, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i> , la HG 907/2016?				
7.	Este prezentat scenariul/opțiunea tehnico-economica optim(a) recomandat(a) , conform precizarilor din capitolul 5, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016? La acestea sunt adăugate informațiile <u>aplicabile</u> din capitolul 6, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i> , la HG 907/2016)?				
8.	Există și se respectă structura capitolului: Urbanism, acorduri și avize conforme , conform precizarilor din capitolul 6, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016 completat cu informațiile <u>aplicabile</u> din capitolul 7, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i> , la HG 907/2016), fiind prezentate următoarele documente: <ul style="list-style-type: none"> ○ Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege? ○ Pentru proiectele care în conformitate cu etapa de evaluare inițială efectuată de către autoritatea competentă pentru protecția mediului vor face obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică? ○ Pentru proiectele care în conformitate cu etapa de evaluare inițială efectuată de către autoritatea competentă pentru protecția mediului NU vor face obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: Punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului? ○ Avize conforme privind asigurarea utilităților? ○ Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară? ○ Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice? 				
9.	<p>Sunt prezentate informații referitoare la:</p> <p>a) implementarea investiției, conform precizarilor din capitolul 7, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul Anexei</p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<p>4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> la HG 907/2016, având detaliate:</p> <ul style="list-style-type: none"> – informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției? – strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare? – strategia de exploatare/operare și întreținere? – recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale? <p>b) concluzii și recomandări, conform precizarilor din capitolul 8, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> la HG 907/2016?</p>				
10.	<p>Devizul General este elaborat conform legislației în vigoare: HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i>, secțiunea a 5-a <i>Devizul general și devizul pe obiect</i>, inclusiv conform Metodologiei prezentate în Anexa 6 la HG 907/2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> – respecta modelul cadru prezentat în anexa 7 la HG 907/2016? – conține costuri aferente tuturor intervențiilor cuprinse în SF? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
11.	Devizele pe Obiect sunt întocmite conform pe modelul din anexa 8 la HG 907/2016?				
12.	Există piesele desenate , prezentate la scara relevanta in raport cu caracteristicile obiectivului de investitii, pentru toate obiectele de investiți si pentru toate specialitățile?				
13.	Există planșele mentionate la sectiunea B <i>Piese desenate</i> , din cadrul Anexei 4 <i>Studiul de Fezabilitate</i> , la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> – plan de amplasare în zonă? – plan de situatie? – planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrie, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz? – planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz? 				
14.	Există planșele relevante, referitoare la constructia existentă, mentionate la sectiunea B <i>Piese desenate</i> , din cadrul Anexei 5 <i>Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie</i> , la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> - plan de amplasare în zonă? - plan de situație? - releveu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	- planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente?				
15.	Fiecare planșă din cadrul pieselor desenate este numerotată/codificată și prezintă un cartuș care conține informațiile solicitate conform prevederilor legale?				
16.	În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnatura și stampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv de: <ul style="list-style-type: none"> – proiectantul general / șeful de proiect – arhitect cu drept de semnatura, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementări OAR – proiectanții de specialitate – expertul tehnic, unde este cazul – șeful de proiect complex, expert/specialist, în cazul monumentelor istorice? 				
17.	Sunt obținute avizele pentru devierile de rețele necesare de la proprietarii/operatorii lor, dacă este cazul?				
18.	Există o descriere a lucrărilor de organizare de șantier (descriere sumară, demolări, devieri de rețele, căi de acces provizorii, alimentare cu apă, energie electrică, termică, telecomunicații, etc)?				
CERINTE DNSH					

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
1	Atenuarea schimbărilor climatice <ul style="list-style-type: none"> Sunt prezentate informații cu privire la estimarea cantității probabile de CO₂ aferentă proiectului? <p>Pentru construcțiile noi/extinderi este inclusă utilizarea metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, Mc 001-2022 astfel încât clădirea construită să se alinieze standardului nZEB?</p>				
2	Adaptarea la schimbările climatice <ul style="list-style-type: none"> Clădirea este proiectată pentru a se adapta la schimbările climatice, respectiv folosește umbrirea, ventilația naturală și o bună izolare termică? (construcții noi/extinderi) Sistemele tehnice ale clădirilor din clădirile construite sunt optimizate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în situația unor temperaturi extreme? <p>Concluziile analizei privind adaptarea la schimbările climatice sunt integrate în documentația tehnico economică aferentă proiectului? (construcții noi/extinderi)</p>				
3	Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine <ul style="list-style-type: none"> Este descris modul în care vor fi depozitate deșeurile rezultate din demolare/ reabilitare și materialele necesare pentru construire astfel încât să se evite infiltrațiile în stratul acvifer urmare a ploilor? În cazul în care se vor instala dispozitive consumatoare de apă noi, sunt incluse cerințele și specificațiile tehnice 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<p>pentru acestea, conform Regulamentului delegat (UE) c(2021)2800 al Comisiei din 4.6.2021?</p> <p>○ Sunt integrate măsurile de atenuare/evitare a impactului șantierului asupra resurselor de apă, anume:</p> <p>Sunt incluse și abordate riscurile de degradare a mediului legate de menținerea calității apei și de evitarea stresului hidric, cu privire la impactul șantierului de construcții?</p> <p>Sau</p> <p>A fost efectuată o evaluare a impactului asupra mediului în conformitate cu Directiva 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului și aceasta include o evaluare a impactului asupra apei în conformitate cu Directiva 2000/60/CE, iar riscurile identificate sunt abordate în SF?</p> <p>Sunt incluse sisteme de colectare a apelor pluviale pentru utilizarea apelor pluviale în scopuri nemedicale? (construcții noi)</p>				
4	<p>Prevenirea și controlul poluării</p> <p>Clădirea vizată utilizează rețelele de evacuare și epurare ale localităților/operatorilor de servicii publice sau, în cazul în care nu există această posibilitate se propune achiziția unui sistem conform de colectare, epurare și evacuare a tuturor apelor uzate conform cerințelor legale în vigoare sau de includere a acestei componente în proiect?</p>				
5	<p>Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor (construcție nouă/extindere)</p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Noua construcție nu este construită pe unul dintre următoarele tipuri de teren: <ul style="list-style-type: none"> a) teren arabil și teren pentru culturi cu un nivel de fertilitate a solului și de biodiversitate subterană care se situează între moderat și ridicat, astfel cum se menționează în studiul LUCAS al UE; b) teren virgin cu o valoare ridicată recunoscută în ceea ce privește biodiversitatea și teren care servește drept habitat pentru specii pe cale de dispariție (de floră și faună) incluse pe lista roșie europeană sau pe lista roșie a UICN; c) terenuri care corespund definiției pădurilor prevăzute în legislația națională și utilizate în inventarul național al gazelor cu efect de seră sau care, în cazul în care o astfel de definiție nu este disponibilă, corespund definiției FAO a pădurii ○ A fost finalizată o evaluare a impactului asupra mediului sau s-a parcurs etapa de încadrare, în conformitate cu Directiva 2011/92/UE? ○ În cazul în care a fost efectuată o evaluare a impactului asupra mediului, sunt puse în aplicare măsurile de atenuare și compensare necesare pentru protecția mediului? <p>Pentru siturile/operațiunile situate în zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestor zone (inclusiv rețeaua Natura 2000 de zone protejate, siturile care fac parte din patrimoniul mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone</p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

NR. CRT	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	protejate), a fost efectuată o evaluare corespunzătoare, după caz, și pe baza concluziilor acesteia sunt puse în aplicare măsurile de atenuare necesare?				

În cazul în care, la oricare criteriu din prezenta grilă, în urma răspunsului la clarificări, evaluatorul va bifa cu NU, proiectul va fi respins.

Sumar clarificări inclusiv răspunsul solicitantului la acestea:

.....

CONCLUZII: SF este considerat conform/neconform

Întocmit:

Nume, prenume expert:

Semnătura:

Data: