

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

Anexa nr. 9 la ghid: Grila de analiză a conformității documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)

Program Sănătate	
Prioritate	Prioritatea 2: Servicii de reabilitare, paliative și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactului dizabilității și profilului de morbiditate
Obiectiv specific	RSO4.5. Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR)
Apel	Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative
Titlul cererii de finanțare:	
Nr. apel de proiecte	
Cod SMIS	
Nr înregistrare:	
Solicitantul:	

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
I	CRITERII GENERALE PRIVIND CONȚINUTUL				
1.	Partea scrisă cuprinde foaia de capăt în care sunt prezentate informațiile generale privind obiectivul de investiții, conform precizărilor din capitolul 1, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul anexei 5 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> ○ Denumirea obiectivului de investiții? ○ Ordonator principal de credite/investitor? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Ordonator de credite (secundar/terțiar)? ○ Beneficiarul investiției? ○ Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție? <p>Se precizează, de asemenea, <u>data elaborării/actualizării</u> documentației si <u>faza de proiectare</u>?</p>				
2.	<p>Partea scrisă conține lista cu semnături prin care elaboratorul documentației își însușește și asumă datele și soluțiile propuse, și care va conține cel puțin următoarele date:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nr. / dată contract? – numele și prenumele în clar ale proiectanților pe specialități, ale persoanei responsabile de proiect - șef de proiect/director de proiect, inclusiv semnăturile acestora și ștampila? 				
3.	<p>Există și se respectă structura Părții Scrise conform prevederilor din legislația în vigoare – HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i>, respectiv cele din Anexa 5. Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții*¹⁾?</p> <p><i>*1) Conținutul cadru al DALI poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.</i></p>				
4.	<p>Sunt prezentate informații privind Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții, conform precizărilor din capitolul 2, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul anexei 5 la HG 907/2016:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare? ○ Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor? ○ Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
5.	Sunt prezentate informații privind Descrierea construcției existente , conform precizărilor din capitolul 3, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul anexei 5 la HG 907/2016:				
	○ Particularități ale amplasamentului?				
	○ Regimul juridic?				
	○ Caracteristici tehnice și parametri specifici?				
	○ Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate?				
	○ Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii?				
	○ Actul doveditor al forței majore, după caz?				
6.	<p>Sunt prezentate informații privind Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare^{*2)}, conform precizărilor din capitolul 4, secțiunea A <i>Piese scrise</i>, din cadrul anexei 5 la HG 907/2016:</p> <p>a) clasa de risc seismic?</p> <p>b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție?</p> <p>c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții?</p> <p>d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate?</p> <p><i>*2) Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității conformării spațiale a clădirii</i></p>				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<i>existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.</i>				
7.	Sunt prezentate informații privind Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora , conform precizărilor din capitolul 5, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul anexei 5 la HG 907/2016:				
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând: <ul style="list-style-type: none"> a) descrierea principalelor lucrări de intervenție ? b) Descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/înlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate? c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția? d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate? e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție? 				
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare? 				
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativă

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> Costurile estimative ale investiției? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Sustenabilitatea realizării investiției? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție? 				
8.	Sunt prezentate informații privind Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) , conform precizărilor din capitolul 6, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul anexei 5 la HG 907/2016:				
	<ul style="list-style-type: none"> Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice? 				
	<ul style="list-style-type: none"> Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite? 				
9.	Sunt prezentate informații privind Urbanismul, acordurile și avizele conforme , conform precizărilor din capitolul 7, secțiunea A <i>Piese scrise</i> , din cadrul anexei 5 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire? Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară? Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege? Avize <u>conforme</u> privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Pentru proiectele care în conformitate cu etapa de evaluare inițială efectuată de către autoritatea competentă pentru protecția mediului vor face obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică? ○ Pentru proiectele care în conformitate cu etapa de evaluare inițială efectuată de către autoritatea competentă pentru protecția mediului NU vor face obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului: Punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului? ○ Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum: <ul style="list-style-type: none"> ○ studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice? ○ studiu de trafic și studiu de circulație, după caz? ○ raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice? ○ studiu istoric, în cazul monumentelor istorice? ○ studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției? 				
10.	<p>Devizul General este elaborat conform legislației în vigoare: HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i>, secțiunea a 5-a <i>Devizul general și devizul pe obiect</i>, inclusiv conform Metodologiei prezentate în Anexa 6 la HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare?:</p> <ul style="list-style-type: none"> – respecta modelul cadru prezentat în anexa 7 la HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare? – conține costuri aferente tuturor intervențiilor cuprinse în DALI? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliative

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
11.	Devizele pe Obiect sunt întocmite pe modelul din anexa 8 la HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare??				
12.	Există piesele desenate , prezentate la scara relevantă în raport cu caracteristicile obiectivului de investiții, pentru toate obiectele de investiții și pentru toate specialitățile?				
13.	Există planșe referitoare la construcția existentă :				
	– plan de amplasare în zonă?				
	– plan de situație?				
	– relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate?				
	– planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente?				
14.	Există planșe referitoare la scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) :				
	– plan de amplasare în zonă?				
	– plan de situație?				
	– planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz?				
	– planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz?				
15.	În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnătura și stampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv de: – proiectantul general / șeful de proiect?				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	<ul style="list-style-type: none"> – arhitect cu drept de semnătură, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementări OAR? – proiectanții de specialitate? – expertul tehnic, unde este cazul? – șeful de proiect complex, expert/specialist, in cazul monumentelor istorice? 				
16.	Sunt obținute avizele pentru devierile de rețele necesare de la proprietarii/operatorii lor, dacă este cazul?				
17.	Există o descriere a lucrărilor de organizare de șantier (descriere sumară, demolări, devieri de rețele, căi de acces provizorii, alimentare cu apă, energie electrică, termică, telecomunicații, etc)?				
18.	Există o corespondență între obiectele de investiție (inclusiv tipurile de lucrări de construcții propuse, dotări, etc.) din cadrul DALI și cele descrise în cererea de finanțare?				
19.	Graficul orientativ de realizare a investiției: <ul style="list-style-type: none"> – este corelat cu cel prezentat în cadrul Cererii de finanțare ? – respectă termenele limită ale programului? <i>(se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare)</i>				
20.	Documentele anexate la cererea de finanțare demonstrează dreptul solicitantului/partenerilor de a executa lucrările propuse.				
21.	Există corelare între Devizul general si Devizele pe obiecte?				
II	CERINȚE DNSH				
1.	Atenuarea schimbărilor climatice <ul style="list-style-type: none"> ○ Sunt prezentate informații cu privire la estimarea cantității probabile de CO₂ aferentă proiectului? 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	Pentru construcțiile noi/extinderi este inclusă utilizarea metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, Mc 001-2022 astfel încât clădirea construită să se alinieze standardului nZEB?				
2.	Adaptarea la schimbările climatice <ul style="list-style-type: none"> Clădirea este proiectată pentru a se adapta la schimbările climatice, respectiv folosește umbrirea, ventilația naturală și o bună izolare termică? (construcții noi/extinderi) Sistemele tehnice ale clădirilor din clădirile construite sunt optimizate pentru a oferi confort termic ocupanților chiar și în situația unor temperaturi extreme? <p>Concluziile analizei privind adaptarea la schimbările climatice sunt integrate în documentația tehnico economică aferentă proiectului? (construcții noi/extinderi)</p>				
3.	Utilizarea durabilă și protejarea resurselor de apă și a celor marine <ul style="list-style-type: none"> Este descris modul în care vor fi depozitate deșeurile rezultate din demolare/ reabilitare și materialele necesare pentru construire astfel încât să se evite infiltrațiile în stratul acvifer urmare a ploilor? În cazul în care se vor instala dispozitive consumatoare de apă noi, sunt incluse cerințele și specificațiile tehnice pentru acestea, conform Regulamentului delegat (UE) c(2021)2800 al Comisiei din 4.6.2021? Sunt integrate măsurile de atenuare/evitare a impactului șantierului asupra resurselor de apă, anume: <p>Sunt incluse și abordate riscurile de degradare a mediului legate de menținerea calității apei și de evitarea stresului hidric, cu privire la impactul șantierului de construcții?</p> <p>Sau</p> <p>A fost efectuată o evaluare a impactului asupra mediului în conformitate cu Directiva 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului și aceasta include</p> 				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	o evaluare a impactului asupra apei în conformitate cu Directiva 2000/60/CE, iar riscurile identificate sunt abordate în SF? Sunt incluse sisteme de colectare a apelor pluviale pentru utilizarea apelor pluviale în scopuri nemedicale? (construcții noi)				
4.	Prevenirea și controlul poluării Clădirea vizată utilizează rețelele de evacuare și epurare ale localităților/operatorilor de servicii publice sau, în cazul în care nu există această posibilitate se propune achiziția unui sistem conform de colectare, epurare și evacuare a tuturor apelor uzate conform cerințelor legale în vigoare sau de includere a acestei componente în proiect?				
5.	Protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor (construcție nouă/extindere) <ul style="list-style-type: none"> ○ Noua construcție nu este construită pe unul dintre următoarele tipuri de teren: <ul style="list-style-type: none"> a) teren arabil și teren pentru culturi cu un nivel de fertilitate a solului și de biodiversitate subterană care se situează între moderat și ridicat, astfel cum se menționează în studiul LUCAS al UE; b) teren virgin cu o valoare ridicată recunoscută în ceea ce privește biodiversitatea și teren care servește drept habitat pentru specii pe cale de dispariție (de floră și faună) incluse pe lista roșie europeană sau pe lista roșie a UICN; c) terenuri care corespund definiției pădurilor prevăzute în legislația națională și utilizate în inventarul național al gazelor cu efect de seră sau care, în cazul în care o astfel de definiție nu este disponibilă, corespund definiției FAO a pădurii ○ A fost finalizată o evaluare a impactului asupra mediului sau s-a parcurs etapa de încadrare, în conformitate cu Directiva 2011/92/UE? ○ În cazul în care a fost efectuată o evaluare a impactului asupra mediului, sunt puse în aplicare măsurile de atenuare și compensare necesare pentru protecția mediului? Pentru siturile/operațiunile situate în zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestor zone (inclusiv rețeaua Natura 2000 de zone protejate, siturile care				

Ghidul Solicitantului: Investiții în infrastructura unităților sanitare care furnizează servicii de paliativ

Nr. crt.	ASPECTE DE VERIFICAT	DA	NU	N/A	Observații
	fac parte din patrimoniul mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate), a fost efectuată o evaluare corespunzătoare, după caz, și pe baza concluziilor acesteia sunt puse în aplicare măsurile de atenuare necesare?				

În cazul în care, la oricare criteriu din prezenta grilă, în urma răspunsului la clarificări, evaluatorul va bifa cu NU, proiectul va fi respins.

Sumar clarificări inclusiv răspunsul solicitantului la acestea:

.....

CONCLUZII: DALI este considerat conform/neconform

Întocmit:

Nume, prenume expert:

Semnătura:

Data: