



POR Vest 2021-2027

Eficiență energetică în clădiri rezidențiale

Îmbunătățim confortul termic și reducem cheltuielile pentru energie!

Obiectivul de politică 2

- O Europă mai verde

Prioritatea 3

- Regiune cu orașe prietenoase cu mediul

Obiectivul specific

- Eficiență energetică și reducere emisii CO2



Alocare financiară

- **70,03 milioane euro**



Tipologii de activități eligibile

- Îmbunătățirea izolației termice, modernizarea termică a anvelopei clădirii;
- Îmbunătățirea sistemului tehnic al clădirii (instalații): ex. achiziția de echipamente de încălzire și răcire eficiente energetic, sisteme de ventilație, corpuri de iluminat cu LED, senzori de mișcare);
- Utilizarea surselor regenerabile de energie, în măsura în care sunt concepute și dimensionate pentru consumul propriu al clădirii, integrate cu alte tipuri de acțiuni și într-un procent limitat;
- Campanii de informare, educație și conștientizare cu privire la optimizarea consumului de energie în gospodărie.



Beneficiari eligibili

- **Unități administrativ teritoriale: municipii și orașe** care încheie un parteneriat cu asociația/asociațiile de proprietari pentru depunerea și derularea proiectului.



Valoare eligibilă proiect

- min. **250.000 euro**
- max. **2.500.000 euro**

60%

contribuția maximă a programului
la cheltuielile eligibile, conform
OUG nr. 18/2009

Data depunere proiecte

- conform calendarului apelurilor de proiecte care urmează a se publica în perioada următoare.

Indicatori

- Locuințe eficientizate energetic;
- Reducerea consumului energetic la clădirile supuse intervențiilor;
- Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră la clădirile supuse intervențiilor.



Beneficiari finali ai proiectelor

- Locatarii clădirilor rezidențiale din mediul urban, inclusiv persoanele din categorii defavorizate, asociațiile de proprietari.

Bine de știut

- Proiectul se depune la **faza de Proiect tehnic cu Autorizație de construire**;
- Vor fi **prioritizate clădirile rezidențiale care au un consum ridicat de energie și care obțin o economie energetică ridicată** în urma intervențiilor:
 - Renovare medie: minimum 40% economie ($\leq P+4$);
 - Renovare profundată: minimum 60% economie ($> P+4E$);
- Proiectele trebuie să se regăsească în **Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană**;
- **Ratele de co-finanțare din partea asociațiilor de proprietari vor fi reduse** în cazul blocurilor de locuințe în care ponderea gospodăriilor vulnerabile este semnificativă;
- Proiectele trebuie să includă **activități de informare și conștientizare cu privire la consumul de energie** (ex. consiliere/ informare cu privire la optimizarea consumului de energie în gospodărie etc.);
- Măsurile propuse pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor vor fi condiționate și fundamentate pe baza recomandărilor **auditului energetic**, și vor fi certificate ex-post, prin intermediul **certificatelor de performanță energetică** emise după realizarea intervențiilor;
- Este obligatorie implementarea unor **soluții prietenoase cu mediul înconjurător** (ex. utilizarea de materiale ecologice, reciclabile, sustenabile, care nu întrețin arderea);
- În procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, trebuie **respectată legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniile dezvoltării durabile și protecției mediului**.

Provocări



clădirile sunt responsabile pentru aproximativ **40%** din consumul final de energie și pentru o mare parte din emisiile de CO2



94% dintre blocurile de locuințe din Regiunea Vest au fost construite în perioada 1950-1999



1.133 blocuri de locuințe prioritizate pentru eficientizare energetică în Regiunea Vest

Beneficii



Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale contribuie la:

- reducerea cheltuielilor pentru energie;
- creșterea gradului de confort și a calității vieții;
- reducerea poluării din orașe și protecția mediului înconjurător;
- îmbunătățirea estetică a orașelor;
- generarea de locuri de muncă în sectorul construcțiilor și creștere economică.

Știați că...



- **Renovarea clădirilor** reprezintă o prioritate la nivel european și național;
- Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor este una dintre **cele mai eficiente investiții din punctul de vedere al raportului cost/beneficiu care au ca scop reducerea emisiilor de CO2**;
- ADR Vest a realizat **Studiul privind fundamentarea intervențiilor privind creșterea eficienței energetice a clădirilor** prin intermediul POR Vest 2021-2027. Documentul poate fi consultat, scanând codul QR;
- **223 blocuri** au fost reabilitate termic/se vor reabilita în Regiunea Vest până în anul 2023 prin POR 2014-2020.



Aveți întrebări, observații sau propuneri? Ne puteți scrie la adresa de e-mail: consultare@adrvest.ro.

EDITARE: ADR Vest (www.adrvest.ro)

IMAGINI:  canva.com

Acest material reprezintă o sinteză a tipologiei de finanțare conform versiunii de lucru 3 a POR Vest 2021- 2027 și va fi actualizat pe măsură ce se modifică programul de finanțare. Pentru a verifica criteriile de eligibilitate, modalitatea de depunere și selecție a proiectelor, consultați Ghidul solicitantului la momentul publicării acestuia.