



POR 2014-2020 AXA PRIORITARĂ 5 Prioritatea de investiții 5.2

Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

CUPRINS

1. Informații specifice apelului de proiecte

2. Criterii de eligibilitate

3. Anexe obligatorii

4. Evaluarea și contractarea cererilor de finanțare

5. Clauze contractuale aplicabile

1. Informații specifice apelului de proiecte



- ✓ alocare financiară regională: **10,59 milioane euro**
- ✓ apel **competitiv**;
- ✓ start depunere proiecte: **25.05.2016**, ora 12;
- ✓ apel deschis până la data: **25.11.2016**, ora 12 sau până la **consumarea** întregii alocării financiare regionale disponibile;
- ✓ cererile de finanțare se vor depune în format:
 - **tipărit + CD** - la sediul ADR Vest;
 - **electronic** - când MySMIS va fi operațional.



2. Criterii de eligibilitate

I. Eligibilitatea solicitantului



Eligibilitatea solicitantului

Solicitanți eligibili

- ✓ Unități administrativ teritoriale **din mediul urban** cu excepția municipiilor reședință de județ;



Proiectele implementate în satele aparținătoare orașelor și municipiilor, **nu sunt** eligibile!

- ✓ **Parteneriate** între unitățile administrativ teritoriale menționate anterior și UAT județ.
 - UAT din mediul urban - **lider de parteneriat.**

Eligibilitatea solicitantului

Drepturi asupra imobilului

✓ Dreptul de proprietate publică/privată

Infrastructura și/sau terenul:

- *liber de orice sarcini sau interdicții;*
- *nu face obiectul unor litigii;*
- *nu face obiectul revendicărilor.*

Infrastructura și/sau terenul care face obiectul proiectului este cuprinsă în intravilanul UAT;

Eligibilitatea solicitantului

Terenul și/sau suprafețele obiect al investiției trebuie să fie abandonate și/sau degradate.

- Suprafață minimă de 1000 mp/locăție;
- Proiectul poate viza mai multe locații/terenuri;
- **NU sunt eligibile** terenurile încadrate în Registrul local al spațiilor verzi în categoria spațiilor verzi;

Eligibilitatea solicitantului

Terenul și/sau suprafețele obiect al investiției trebuie să fie abandonate și/sau degradate.

Sunt eligibile:

- terenurile încadrate în Registrul local al spațiilor verzi în categoria terenurilor degradate cu posibilitate de a fi reabilitate ca spații verzi
- alte terenuri degradate, care nu sunt cuprinse în Registru, dacă respectă toate condițiile de eligibilitate

Pentru a demonstra neutilizarea, starea de degradare a terenului și/sau clădirii, precum și necesitatea reconversiei și refuncționalizării acestora se va elabora **Planul de reutilizare**

2. Criterii de eligibilitate

II. Eligibilitatea proiectului



Eligibilitatea proiectului

Activități eligibile

- Demolarea clădirilor situate pe terenurile supuse intervențiilor;
- Defrișarea vegetației existente și salubritizarea terenului;
- Acțiuni de modelare a terenului;
- Amenajare spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini și scuaruri (plantarea suprafețelor cu plante perene, inclusiv plantare arbori și arbuști);



Proiectul va cuprinde obligatoriu acțiuni de amenajare spații verzi.

Eligibilitatea proiectului

Activități eligibile

- Achiziția și montarea elementelor constructive de tipul alei, foișoare, pergole, grilaje, grupuri sanitare, spații pentru întreținere/vestiare, scene etc.;
- Crearea de facilități pentru recreere pe terenurile amenajate:
 - zone speciale amenajate pentru sport;
 - locuri de joacă pentru copii, etc.
- Realizare alei pietonale, piste pentru bicicliști, creare trotuare;
- Dotare mobilier urban;

suprafața cumulată
elemente
constructive -
maxim 10% din
suprafața totală a
spațiului verde, în
baza unei
documentații de
urbanism



Eligibilitatea proiectului

Activități eligibile

- Instalare sisteme de supraveghere video
- Instalare Wi-Fi;
- Realizarea sistemului de iluminat pentru spațiile amenajate;
- Realizare sistem de irigații;
- Înlocuirea și/sau racordarea la utilități publice a terenului obiect al investiției;
- Crearea, modernizarea, reabilitarea străzilor urbane ce asigură accesul direct către terenul supus intervenției.



Eligibile în limita a maxim 15% din valoarea totală a cheltuielilor aferente Cap. 1,2,4 punctul 4.1 și 4.2, Cap. 5 punctul 5.1.1

Eligibilitatea proiectului

Activități neeligibile



Activitatea de **decontaminare chimică** nu este **eligibilă**, iar cheltuiala efectuată cu aceasta nu va fi inclusă în bugetul proiectului nici ca și cheltuială neeligibilă.

Eligibilitatea proiectului

Investiția:

Nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, pentru același tip de activități realizate asupra aceleiași infrastructuri/ aceluiași segment de infrastructură;

Nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare;



Nu se vor finanța proiectele de investiții pentru care execuția de lucrări a fost demarată înainte de semnarea contractului de finanțare.

Eligibilitatea proiectului

Valoarea totală a investiției

minim 100.000 Euro



maxim 5.000.000 Euro



Cofinanțarea din partea solicitantului este de **minim 2%** din valoarea cheltuielilor eligibile.



Valoarea **maximă totală** nu poate fi majorată în timpul implementării proiectului. Depășirea valorii va conduce la neeligibilitatea proiectului.

Eligibilitatea proiectului

Perioada de implementare a activităților proiectului nu depășește 31 decembrie 2023



Respectă principiile din domeniul egalității de gen, de șanse, nediscriminarea și accesibilitatea prevăzute de legislație



Criteriile de eligibilitate trebuie respectate:

pe tot parcursul procesului de evaluare, selecție și contractare

pe toată perioada de durabilitate a contractului de finanțare



2. Criterii de eligibilitate

III. Eligibilitatea cheltuielilor



Categorii de cheltuieli eligibile



Cap. 1. Cheltuieli pentru obținerea terenului și amenajarea terenului

- **Obținerea** terenului (cheltuieli efectuate pentru cumpărarea de terenuri în limita a **10%** x valoarea totală eligibilă a proiectului) - în baza unei evaluări efectuate de un expert ANEVAR;
- **Amenajarea** terenului (cheltuieli efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului);

Categorii de cheltuieli eligibile



Cap. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

- Înlocuirea și/sau racordarea la utilități publice a terenului

Cap. 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică (10% din valoarea cheltuielilor eligibile finanțate în cadrul capitolului 4 “Cheltuieli pentru investiția de bază”):

- Studii de teren;
- Obținere avize, acorduri, autorizații;
- Proiectare și inginerie;
- Consultanță;
- Asistență tehnică

Categorii de cheltuieli eligibile



Cap. 4. Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1. Construcții și instalații

- Amenajare spații verzi;
- Realizarea de alei pietonale, piste pentru bicicliști, creare trotuare;
- Execuția și montarea elementelor constructive;
- Realizarea sistemului de iluminat și/sau de irigații;
- Crearea de facilități pentru recreere pe terenurile amenajate.

Categorii de cheltuieli eligibile



4.2. Dotări

- Mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, toalete ecologice, suporturi biciclete, împrejmuire, etc.);
- Dotare locuri de joacă/zone pentru sport;
- Echipamente necesare instalării de sisteme de supraveghere video și Wi-Fi în spațiile publice.

4.3. Construcții, instalații și dotări - cheltuieli conexe investiției de bază

- Crearea, modernizarea, reabilitarea străzilor urbane (15% x valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente Cap.1, 2, 4.1 și 4.2, 5.1.1).

Categorii de cheltuieli eligibile



Cap. 5. Alte cheltuieli

- Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier;
- Cheltuieli conexe organizării de șantier;
- Comisioane, cote și taxe;
- Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% x valoarea eligibilă a cheltuielilor cuprinse la subcap.1.2, Cap. 2 și 4).

Categorii de cheltuieli eligibile



Cap. 6. Cheltuieli de informare și publicitate

- Maxim 10.000 lei

Cap. 7. Cheltuieli cu activitatea de audit financiar extern

- Audit financiar extern în limita a 5.000 lei/
trimestrial

3 . Anexe obligatorii

3.1 Anexe la depunerea CF



Anexe obligatorii la depunere

- Documentele statutare/de înființare ale solicitantului și de identificare a reprezentantului legal;
- Documente privind constituirea parteneriatului (Acord de parteneriat - Model F din anexa 5.2.3 - dacă este cazul);
- Documente privind datele financiare ale solicitantului;
- Declarația de eligibilitate (model B la anexa 5.2.3);

Anexe obligatorii la depunere

- Declarație privind nedeductibilitatea TVA (model I la anexa 5.2.3);
- Declarația de angajament (model C la anexa 5.2.3);
- Declarație pe proprie răspundere a solicitantului și viza proiectantului privind conformitatea planșelor depuse;
- Mandat special / împuternicire pentru semnarea anumitor secțiuni din cererea de finanțare;

Anexe obligatorii la depunere

- Documente privind dreptul de proprietate:
 - HG publicată în MO privind proprietatea publică asupra terenului și/sau infrastructurii, sau
 - Alte documente legale (Legi, Ordonanțe, Hotărâri de Guvern, Ordine ale Miniștrilor, Hotărâri ale Consiliilor Locale sau Județene, etc.) pentru cazuri particulare sau
 - Alte acte de proprietate.

Anexe obligatorii la depunere

- Documente privind dreptul de proprietate:
 - Documente cadastrale și înregistrarea imobilelor în registre (extras de carte funciară din care să rezulte intabularea însoțită de încheiere) în termen de valabilitate la data depunerii;
 - Tabel centralizator asupra nr. cadastrale, obiectivele de investiție ce se realizează în cadrul acestora, precum și suprafețele aferente;
 - Plan de amplasament vizat de OCPI pentru obiectivele proiectului - evidențiate inclusiv numerele cadastrale;
 - Plan al situației propuse pentru realizarea investiției elaborat de proiectant conform Legii 50/1991.

Anexe obligatorii la depunere

- Documentația tehnico-economică - in format electronic PDF:
 - ✓ SF/DALI - dacă PT nu a fost elaborat încă;
 - ✓ SF/DALI + PT - dacă PT a fost elaborat deja;
 - ✓ expertiză tehnică
- Certificatul de urbanism, eliberat pentru obținerea AC;
- Alte avize/autorizația de construire (dacă este cazul)
- Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici corelată cu cea mai recentă documentație (SF/DALI/PT);

Anexe obligatorii la depunere

- Decizia etapei de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului;
- Devizul general;
- Lista de echipamente și/sau dotări și/sau lucrări (model H la anexa 5.2.3);
- Fundamentarea rezonabilității costurilor (oferte de preț echipamente, liste de cantități și prețuri unitare provenite din surse verificabile și obiective);
- Registrul local al spațiilor verzi (electronic integral + extras relevant și fișă teren);

Anexe obligatorii la depunere

- Date statistice emise de INS (se vor prelua cele mai recente date statistice disponibile referitoare la spațiul verde (mp)/locuitor);
- Plan de reutilizare - modelul E din Anexa 5.2.3;
- Machetă de Analiză și previziune financiară
- Strategia de Dezvoltare Locală - dacă este cazul (extras relevant și Hotărârea Consiliului Local de aprobare a strategiei de dezvoltare);
- Evaluare expert ANEVAR - dacă este cazul;

3 . Anexe obligatorii

3.2 Anexe la momentul contractării CF



Anexe obligatorii la momentul contractării

- Certificatul de atestare fiscală, privind obligațiile de plată la bugetul local și bugetul de stat;
- Certificat de cazier fiscal al solicitantului/partenerilor;
- Declarație reprezentant legal - au fost/nu au fost înregistrate modificări asupra documentelor depuse la CF;
- Hotărârea Consiliului Local/Județean de aprobare a proiectului, în conformitate cu ultima formă a bugetului;
- Alte documente actualizate, dacă este cazul.

4. Evaluarea și contractarea CF



I. Conformitate administrativă și eligibilitate

- ✓ Existența documentelor;
- ✓ Forma cererii de finanțare și a anexelor;
- ✓ Valabilitatea documentelor;
- ✓ Respectarea criteriilor de eligibilitate anterior menționate.



**Proiect conform
și eligibil**



**Evaluare tehnică și
financiară**

II. Evaluarea tehnică și financiară

- Include vizita la fața locului;
- Apel competitiv de proiecte - prag de calitate 70 puncte;
- Proiectele care obțin mai puțin de 50 de puncte vor fi respinse și nu pot fi redepuse în cadrul aceluiași apel de proiecte;

Grila de evaluare tehnică și financiară



Grila de verificare conformitate DALI (SF)/ PT

În situația în care la cererea de finanțare se anexează și PT: în cadrul evaluării tehnice și financiare se va evalua (inclusiv din punctul de vedere al conformității) doar Proiectul Tehnic.

Evaluare tehnică și financiară

Contribuția la realizarea obiectivului PI

25

Calitate, maturitate, sustenabilitate

25

Dezvoltare durabilă, egalitate de șanse, de gen și nediscriminare

10

Complementaritate axe POR/ alte surse de finanțare

10

Capacitatea solicitantului de implementare a proiectului

20

Concentrare strategică a investițiilor

10

III. Contractarea proiectelor



Etapa precontractuală

- transmiterea anexelor obligatorii acestei etape;
- soluționarea observațiilor rezultate în urma ETF.

Semnarea contractului de finanțare

- Model orientativ contract de finanțare - anexa 5.2.4 la Ghidul specific.

5. Clauze contractuale aplicabile



- ✓ În cazul în care a depus SF/DALI la cererea de finanțare, **beneficiarul are obligația de lansa în SEAP:**
 - procedura de **achizitie** PT în maxim 2 luni de la semnarea contractului de finanțare
 - procedura de **achizitie executie lucrari** în maxim 9 luni de la semnarea contractului de finanțare
 - procedura de **achiziție de PT și execuție lucrări** în maxim 2 luni de la data semnării contractului de finanțare
- ✓ În cazul în care a depus Proiectul Tehnic anexă la cererea de finanțare, **beneficiarul are obligația de lansa în SEAP:**
 - procedura de **achiziție execuție lucrări** în 2 luni de la data semnării contractului de finanțare
- ✓ În termen de **6 luni** de la încheierea lucrărilor **beneficiarul are obligația de a include terenul obiect al investiției în Registrul local al spațiilor verzi în categoria de spațiu verde.**



Mulțumesc pentru atenție!

www.adrvest.ro

e-mail: office@adrvest.ro

tel/fax: 0256 / 491981, 491923

Investim în viitorul tău!

Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și co-finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.

